





VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv      SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK      ±0,000 = xxx,xx m n. m.





Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

<b>Investor:</b>  <b>SPRÁVA ŽELEZNIC</b> Správa železnic, státní organizace Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 Stavební správa západ Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9	<b>Objednatel:</b>  <b>kontron</b> S&T Group Kontron Transportation s.r.o. Ke Štvanici 656/3 186 00 Praha 8
---	--

<b>Generální projektant:</b>  <b>SUDOP PRAHA</b> SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz	<b>Hlavní inženýr projektu:</b> ING. MARTIN ŠTROF <b>Garant profese:</b> ING. ONDŘEJ KRUPÍČKA
---	--

<b>Projektant:</b>  <b>IXPROJEKTA</b> IXPROJEKTA s.r.o. Heršpická 813/5 639 00 Brno – Štýřice e-mail: info@ixprojekta.com	<b>Garant profese:</b> ING. ROMAN SKOTÁK
---	---

<b>Středisko:</b> ELEKTROTECHNIKY, TRAKCE, SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY
--

<b>Vedoucí střediska:</b>  ING. MARTIN RAIBR	<b>Odpovědný projektant SO, IO, PS:</b>  ING. PETR JAKOUBEK	<b>Vypracoval:</b>  ING. PETR JAKOUBEK	<b>Kontroloval:</b>  ING. JIŘÍ ŠIPR
---	--	---	--

<b>Název akce:</b> <b>GSM-R CHOMUTOV - CHEB</b>	<b>Číslo smlouvy:</b> 20 138 208
<b>Část:</b> ŽELEZNIČNÍ SDĚLOVACÍ ZAŘÍZENÍ PS 109 BTS 754 VOJKOVICE NAD OHŘÍ SPOLEČNÁ ČÁST, DOKLADY	<b>Projektový stupeň:</b> PDPS/RDS
<b>Název přílohy:</b> <b>DOKLADY</b>	<b>Datum:</b> 08/2020 <b>Číslo části:</b> D.2.1 <b>Měřítko:</b> - <b>Počet formátů:</b> XxA4 <b>Číslo přílohy:</b> 109.1.05



Váš dopis zn. 208/102/2020  
Ze dne 3. 8. 2020  
Naše zn. 00000/2020-SŽDC-TÚDC  
Listů/příloh 1/0

Vyřizuje Ing. Jiří Šustr  
Telefon +420 972 228 735  
Mobil +420 602 758 480  
E-mail SustrJ@spravazeleznic.cz

Datum 14. srpna 2020

SUDOP PRAHA a.s.

**Ing. Martin Štrof**

Olšanská 1a

130 80 Praha 3

**Věc: GSM-R Chomutov - Cheb**

SŽ, s.o., Centrum telematiky a diagnostiky, jako správce železničního telekomunikačního majetku za rádiovou část, zasílá vyjádření k projektové dokumentaci PDPS výše zmíněné stavby na základě žádosti č.j. 208/102/2020 z 3. 8. 2020.

K předložené projektové dokumentaci stavby: „GSM-R Chomutov - Cheb“:

- PS 106 BTS 751 Boč
- PS 107 BTS 752 Stráž nad Ohří
- PS 109 BTS 754 Vojkovice nad Ohří
- PS 111 BTS 756 Ostrov nad Ohří
- PS 113 BTS 758 Hájek
- PS 114 BTS 759 Dalovice
- PS 201 BTS 761 Karlovy Vary-Dvory
- PS 202 BTS 762 Zátíší
- PS 203 BTS 763 Chodov
- PS 204 BTS 764 Nové Sedlo-tunel
- PS 205 BTS 765 Staré Sedlo
- PS 206 BTS 766 Královské Poříčí
- SO 813 NN přípojka BTS Staré Sedlo
- SO 816 NN přípojka BTS Nové Sedlo-tunel

**nemá SŽ - CTD žádné připomínky.**

Ing. Jiří Šustr  
vedoucí střediska diagnostiky sdělovací  
a rádiové techniky



Loga URS se vztahují na systém managementu zajišťující shodu s požadavky norem ISO 9001 a ISO 27001.  
Nevztahují se na dodávky služeb a výrobků.

Správa železnic, státní organizace  
Sídlo: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1  
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ 709 94 234  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, spisová značka A 48384.

**Správa železnic, státní organizace**  
**Centrum telematiky a diagnostiky**  
**Malletova 2363/10**  
**190 00 Praha 9 – Libeň**  
**spravazeleznic.cz**





Váš dopis zn. 208/102/2020

Ze dne 03. srpna 2020  
Naše zn. 21612/2020-SŽ-OŘ UNL-OPS  
Listů/příloh 2/0

Vyřizuje Tomáš Jelínek, Bc.  
Telefon +420 972 422 245  
Mobil +420 607 218 858  
E-mail JelinekTo@spravazeleznic.cz

Datum 31. srpna 2020

SUDOP Praha a.s.  
Ing. Martin Štrof  
Olšanská 1a  
130 80 Praha 3

Martin.Strof@sudop.cz

## **Souhrnné stanovisko OŘ Ústí nad Labem k části projektové dokumentace pro provádění stavby projektu „GSM-R Chomutov – Cheb“.**

OŘ Ústí nad Labem **souhlasí s dokumentací předložených objektů projektu „GSM-R Chomutov – Cheb“:**

- PS 106 BTS 751 Boč
- PS 107 BTS 752 Stráž nad Ohří
- PS 109 BTS 754 Vojkovice nad Ohří
- PS 111 BTS 756 Ostrov nad Ohří
- PS 113 BTS 758 Hájek
- PS 114 BTS 759 Dalovice
- PS 201 BTS 761 Karlovy Vary-Dvory
- PS 202 BTS 762 Zátíší
- PS 203 BTS 763 Chodov
- PS 204 BTS 764 Nové Sedlo-tunel
- PS 205 BTS 765 Staré Sedlo
- PS 206 BTS 766 Královské Poříčí
- SO 813 NN přípojka BTS Staré Sedlo
- SO 816 NN přípojka BTS Nové Sedlo-tunel

K předložené dokumentaci máme níže uvedené připomínky:

### **OŘ UNL Oddělení ekologie:**

*Kemrová Zuzana*

V případě kácení dřevin (zásahu do dřevin) je nutno postupovat dle platné legislativy (zákon 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláška 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení).

V případě hnízdění ptactva je třeba postupovat dle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, §5a, §5b.

V případě výskytu zvláště chráněných druhů se postupuje dle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny § 49 "Zvláště chráněné rostliny jsou chráněny ve všech svých podzemních a nadzemních částech a všech vývojových stádiích; chráněn je rovněž jejich biotop..." a dle § 50 "Zvláště chránění živočichové jsou chráněni ve všech svých vývojových stádiích. Chráněna jsou jimi užívaná přirozená i umělá sídla a jejich biotop..."

### **OŘ UNL OES - Odd. elektrické energie:**

*Schneider Milan, Ing.*

Souhlasím bez připomínek.



**OŘ UNL SEE - oblast KV:**

*Strycharski Radim, Ing.*

Souhlasím bez připomínek.

**OŘ UNL SMT:**

*Hejlová Blanka, Ing.*

Souhlasím bez připomínek.

**OŘ UNL SPS:**

*Martinek Petr Ing.*

Souhlasíme s podmínkou: před realizací stavebních úprav ve výpravních budovách vždy kontaktovat místně příslušného správce SPS OŘ UNL pro bližší domluvu a oboustranné odsouhlasení, p. T.Havlina: 720987096

**OŘ UNL SSZT – oblast KV:**

*Pavel Janča*

Při realizaci nesmí být dotčeny stávající kabelové sítě.

**OŘ UNL ST KV:**

*Polák Petr Ing.*

Vzhledem k tomu, že vedení kabelů je řešeno jen schematicky, žádáme, aby každé místo bylo projednáno před zahájením prací a aby byly dodrženy všechny podmínky pro ukládání kabelů v souladu s platnými předpisy a normami, zejména ustanovení předpisu SŽDC S4.

**OŘ UNL Útvar nám. pro provoz infrastruktury:**

*Zíkl Lubomír*

Souhlasím bez připomínek.

**OŘ UNL Útvar nám. pro řízení provozu UL:**

*Štefl Miloš, Ing.*

V souborech SO813\_01.pdf a SO816\_01.pdf v bodech 2.5 opravit název organizace na SŽ, s.o.

**OŘ UNL Útvar nám. pro techniku - požární ochrana:**

*Farkašová Jaroslava*

Ve společných Technických zprávách jednotlivých PS jsou odkazy na zpracované PBŘ, které není k dispozici a které požadujeme doložit. Další případné podmínky budou stanoveny až po jeho obdržení.

Dále upozorňujeme na skutečnost, že předpis Ob14, na který je odkaz v PS206 a SO 816 NN přípojka N.Sedlo tunel čl. 2.3.3 bude zrušen vydáním Předpisu SZ R14, který je v současné době v II. kole schválení a předpoklad vydání je cca říjen 2020.

**Závěr:** Za předpokladu respektování připomínek a požadavků OŘ Ústí nad Labem, vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem na předloženou dokumentaci souhlasné stanovisko.

S pozdravem

Ing. Martin Kašpar  
Ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem



Váš dopis čj. \_\_\_\_\_

Ze dne \_\_\_\_\_

7.9.2020

Naše čj. \_\_\_\_\_

**3961/2020-O32**

Datum \_\_\_\_\_

22. 9. 2020

Vyřizuje \_\_\_\_\_

Josef Urbanský

Odbor správy a prodeje majetku | stavební oddělení

T 725 851 837

Správa železnic, s.o.

Stavební správa západ

Sokolovská 278/1955

190 00 Praha 9

E urbanskyj@gr.cd.cz

**Souhrnné stanovisko GŘ ČD, a.s. k dokumentaci pro provedení stavby  
„GSM-R Cheb - Chomutov“ - Aktualizace**

Zpracování projektu stavby je zahrnuto v Plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2020. Investorem stavby je Správa železnic, státní organizace, stavební správa západ.

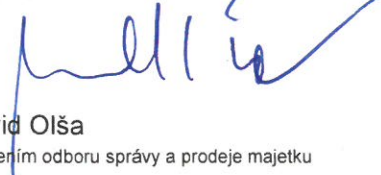
Projekt stavby byl projednán:

- regionální správou majetku Hradec Králové – **s podmínkami**
- odborem dálkové dopravy O16 – bez připomínek
- odborem provozu osobní dopravy O18 – bez připomínek

**Odbor správy a prodeje majetku souhlasí s předloženou projektovou dokumentací za předpokladu  
dodržení podmínek uvedených v příloženém stanovisku RSM Hradec Králové.**

Odpovědný projektant: SUDOP PRAHA, a.s., Praha

S pozdravem



Ing. David Olša

pověřen řízením odboru správy a prodeje majetku

Příloha

Stanovisko RSM Hradec Králové, č.j. 1738/2020, ze dne 16.9.2020





Na vědomí (organizačním složkám)

České dráhy, a. s. – GŘ O32  
Josef Urbanský  
Nábř. L. Svobody 1222/12  
110 15 Praha 1

Vyřizuje

Dana Adamušková  
Regionální správa majetku Hradec Králové | TO  
T 702 280 812  
E adamuskova@rsm.cd.cz

Číslo jednací **1738/2020**  
Datum 16. 9. 2020  
Odpověď na čj.

**Dílčí stanovisko Českých drah, a.s. vydané Regionální správou majetku Hradec Králové k projektové dokumentaci pro provedení stavby**

Stavba: **GSM-R Cheb - Chomutov**

Investor: **Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město: Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9**

Zhotovitelem PD: **SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3**

ČD, a.s. – Regionální správa majetku Hradec Králové sděluje, že s provedením stavby dle předložené projektové dokumentace **SOUHLASÍ za dodržení podmínek uvedených v Souhrnném stanovisku č.j. 908/2019-O3 ze dne 3.7.2019 a v Dílčím stanovisku č.j. 812akt/2019-HK ze dne 27.6.2019.**

Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání a je podkladem pro souhrnné vyjádření ČD, a.s., které vydává odbor O32 GŘ.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření ČD – Telematiky, a.s., která spravuje kabelové zařízení v ochranném pásmu dráhy.

S pozdravem

  Regionální správa majetku  
Hradec Králové  
Riegrovo náměstí 914  
500 02 Hradec Králové 14

Václav Fikr

ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové



Váš dopis čj. \_\_\_\_\_

e-mail na RSM Hradec Králové

Ze dne \_\_\_\_\_

8. 9. 2020

Naše čj. \_\_\_\_\_

**3961a/2020-032**

Datum \_\_\_\_\_

29. 9. 2020

SUDOP Praha, a.s.

**Ing. Ondřej Krupička**

Středisko 208

Olšanská 1a

130 80 Praha 3

Vyřizuje \_\_\_\_\_

Ivana Pospíšilová

Generální ředitelství | odbor správy a prodeje majetku

T 724 030 430

E [pospisilovaivana@gr.cd.cz](mailto:pospisilovaivana@gr.cd.cz)

V souvislosti se stanoviskem Českých drah, a.s. k projektu stavby „GSM-R Chomutov - Cheb, úpravy BTS Chodov a BTS Loket“ vydaným pod č.j. 3961/2020-032 ze dne 22.9.2020, a na základě žádosti o udělení souhlasu k provedení stavby na situačním výkresu, Vám přikládáme souhlas k provedení stavebního záměru vyznačený na originálu výkresu, a to na pozemcích ve vlastnictví Českých drah, a.s.

Výkres C.2 – BTS Chodov

Výkres C.2 – BTS Loket

S pozdravem

  
Ing. David Olša

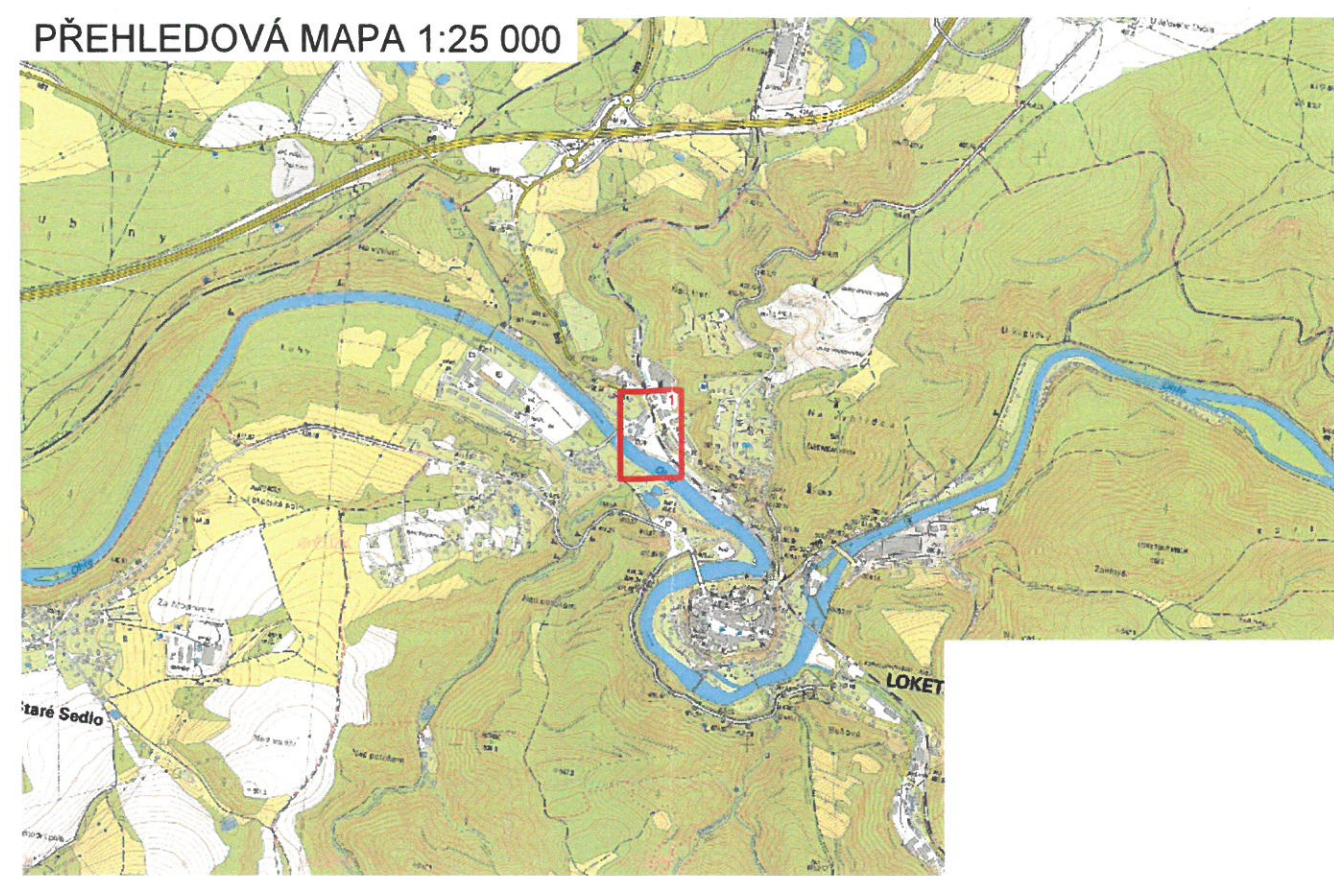
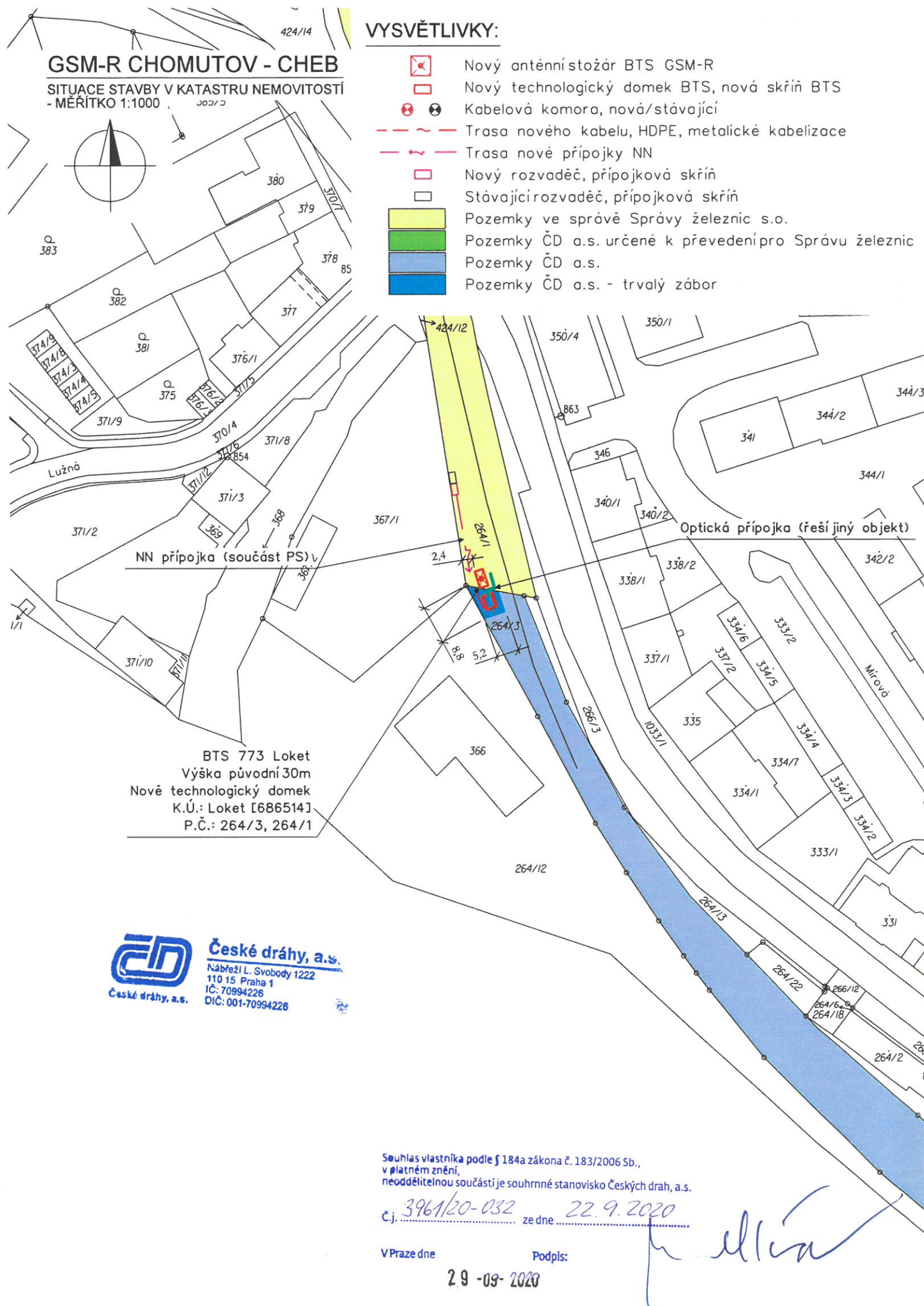
pověřený řízením odboru správy a prodeje majetku

Příloha

2x originál výkresu







Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

<b>Investor:</b>  <b>SPRÁVA ŽELEZNIC</b> Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 Stavební správa západ Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9	<b>Objednatel:</b>  <b>kontron S&amp;T Group</b> Kontron Transportation s.r.o. Ke Štvanici 656/3 186 00 Praha 8
---	--

<b>Správce:</b>  <b>SUDOP PRAHA</b>	SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz	<b>Hlavní inženýr projektu:</b> ING. MARTIN ŠTROF <b>Garant profese:</b> ING. ONDŘEJ KRUPÍČKA
---	---	--

<b>Středisko:</b> ELEKTROTECHNIKY, TRAKCE, SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY			
<b>Vedoucí střediska:</b> ING. MARTIN RAIBR	<b>Odpovědný projektant SO, IO, PS:</b> ING. ONDŘEJ KRUPÍČKA	<b>Vypracoval:</b> ING. ONDŘEJ KRUPÍČKA	<b>Kontroloval:</b> ING. OLDŘICH HORA

<b>Název akce:</b> <b>GSM-R CHOMUTOV - CHEB</b>	<b>Číslo smlouvy:</b> 20 138 208
<b>Část:</b> PS 301 BTS 773 LOKET SITUACE STAVBY KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES	<b>Projektový stupeň:</b> DUR
<b>Název přílohy:</b> <b>SITUACE STAVBY V KATASTRU NEMOVITOSTÍ</b>	<b>Datum:</b> 08/2020
	<b>Číslo částí:</b> C.2
	<b>Měřítko:</b> 1:1 000
	<b>Počet formátů:</b> 2xA4
	<b>Číslo přílohy:</b> C.2

DOKUMENT LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. ŽÁDNÁ JEHO ČÁST NEMŮŽE BÝT DLE ZÁKONA č.121/2000 Sb. KOPIROVÁNA NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁNA. BEZ SOUHLASU SUDOP PRAHA a.s.



1323/23

# **GSM-R CHOMUTOV - CHEB** **SITUACE STAVBY V KATASTRU NEMOVITOSTÍ** **- MĚŘITKO 1:1000**

## **VYSVĚTLIVKY:**

- Nový anténístožár BTS GSM-R
- Nový technologický domek BTS, nová skříň BTS
- Kabelová komora, nová/stávající
- Trasa nového kabelu, HDPE, metalické kabelizace
- Trasa nové přípojky NN
- Nový rozvaděč, přípojková skříň
- Stávající rozvaděč, přípojková skříň
- Pozemky ve správě Správy železnic s.o.
- Pozemky ČD a.s. určené k převedení pro Správu železnic
- Pozemky ČD a.s.
- Pozemky ČD a.s. - trvalý zábor





BTS 763 Chodov  
 Výška 40m  
 Nová pozice  
 K.Ú.: Dolní Chodov [652172]  
 P.Č.: 1055/11

Původní pozice BTS

**PŘEHLEDOVÁ MAPA 1:25 000**

**ČD**  
České dráhy, a.s.  
Nábřeží L. Svobody 1222  
110 15 Praha 1  
IČ: 70994226  
DIČ: 001-70994226

<b>Investor:</b>  <b>SPRÁVA ŽELEZNIC</b>	Správa železnic, státní organizace Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1  Stavební správa západ Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9	<b>Objednatel:</b>  <b>kontron</b> S&T Group	Kontron Transportation s.r.o. Ke Štvanici 656/3 186 00 Praha 8
--	---	---	--

<p>Středisko:</p> <p><b>ELEKTROTECHNIKY, TRAKCE, SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNIKY</b></p>			
<p>Vedoucí střediska:</p>  <p>ING. MARTIN RAIBR</p>	<p>Odpovědný projektant SO, IO, PS:</p>  <p>ING. ONDŘEJ KRUPÍČKA</p>	<p>Vypracoval:</p>  <p>ING. ONDŘEJ KRUPÍČKA</p>	<p>Kontroloval:</p>  <p>ING. OLDŘICH HORA</p>

Název akce:  <b>GSM-R CHOMUTOV - CHEB</b>	Číslo smlouvy:  20 138 208	
	Projektový stupeň:  DUR	
Část: PS 203 BTS 763 CHODOV SITUACE STAVBY KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	Datum:  08/2020	
	Souhlas vlastníka podle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, neoddělitelnou součástí je souhrnné stanovisko Českých drah, a. č. 3961/20-032 ze dne 22. 9. 2020	
Název přílohy:  <b>SITUACE STAVBY V KATASTRU NEMOVITOSTÍ</b>	Měřítko: 1:1 000	Počet formátů: 2xA4
	Číslo přílohy:  C.2	

DOKUMENT LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. ŽÁDNÁ JEHO ČÁST NEMŮŽE BÝT DLE ZÁKONA č. 121/2000 Sb. KOPÍROVÁNA NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁNA BEZ SOUHLASU SUDOP PRAHA a.s.



Váš dopis čj. \_\_\_\_\_

Ze dne \_\_\_\_\_

13. 6. 2019

Naše čj. \_\_\_\_\_

**908/2019-O3**

Datum \_\_\_\_\_

3. 7. 2019

Vyřizuje \_\_\_\_\_

Bc. Pavlína Hrůzová  
Generální ředitelství | Odbor investic  
T 724336020

SŽDC, s.o.  
Stavební správa západ  
Sokolovská 278/1955  
190 00 Praha 9

E hruzova@gr.cd.cz

## **Souhrnné stanovisko GŘ ČD, a.s. k dokumentaci pro územní rozhodnutí - aktualizace**

### **„GSM-R Chomutov - Cheb“**

Zpracování dokumentace je zařazeno v plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2019 pod číslem ISPROFIN/ISPROFOND: 5003520096. Investorem stavby je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace. CIN dle plánu jsou 300,000 mil. Kč.  
Odpovědný projektant: SUDOP Praha a.s.

Dokumentace řeší výstavbu rádiového systému GSM-R a pokrytí signálem GSM-R v traťových úsecích:

Ústí nad Labem hl.n. – Kadaň-Prunéřov

Kadaň-Prunéřov – Cheb

Tršnice – Františkovy Lázně

Loket předměstí – Chodov

Droužkovice – odb. Dubina

Kadaň – Kadaň-Prunéřov

Karlovy Vary-Březová – Karlovy Vary dol. nádraží – Karlovy Vary

Hlavní technologickou částí stavby je výstavba základnových stanic BTS, rozšíření centrální spojovací a řídicí části a dohledového managementu. V rámci stavby se vybaví centrální systém licencemi pro nově připojované základnové stanice. Uživatelská část sítě se doplní uživatelskými terminály pro potřeby organizačních jednotek SŽDC a vozidlovými terminály na hnacích vozidlech SŽDC. Stavba neřeší vybavení jiných uživatelů mobilními stanicemi.

Stavba dále řeší výstavbu přenosového systému sítě MPLS s emulací E1 a pokládku optických kabelů. Výstavba sítě GSM-R zabezpečí mobilní rádiovou komunikaci, komunikaci dispečera s jedoucimi vozidly, datové přenosy a vytvoří podmínky pro následné nasazení zabezpečovacího systému ETCS úrovně 2.

Základnová BTS se obecně skládá z anténního stožáru, z anténního systému a z elektronického zařízení, které je umístěno v samostatném technologickém objektu.


Umístění základnových stanic BTS bylo zvoleno na základě výsledků výpočtů a následného měření pokrytí železniční tratě signálem sítě GSM-R. Poloha jednotlivých BTS byla upřesněna na základě výsledků místních šetření. Realizaci stavby lze provést ve více etapách po jednotlivých úsecích.



K aktualizaci stanoviska dochází z důvodu vydání upraveného vyjádření RSM Hradec Králové. Podkladem ke změně stanoviska je doložený souhlas s umístěním a realizací stavby od Sokolovské uhelné, a.s.

Souhrnné stanovisko GŘ-ČD, a.s. vydané dne 15. 5. 2019 pod č.j. 658/2018-O3 pozbývá tímto platnosti.

S umístěním stavby souhlasíme za předpokladu dodržení podmínek ve vyjádření RSM Hradec Králové, které tvoří přílohu.



Ing. Mgr. Hana Dluhošová, MBA  
ředitelka odboru investic

**Příloha**

Stanovisko RSM Hradec Králové, č. j. 812akt/2019-HK ze dne 27. 06. 2019



Na vědomí (organizačním složkám)

ČD, a.s.  
GŘ Praha, Odbor 32  
Josef Urbanský  
Nábřeží L. Svobody 1222  
110 15 Praha 1

Vyřizuje

Iveta Tichá, DiS  
Regionální správa majetku Hradec Králové  
T0972 424 645  
Etichai@rsm.cd.cz

Číslo jednací **812akt/2019-HK**  
Datum 27.06.2019  
Odpověď na čj.

**Aktualizace č.1 dílčího stanoviska Českých drah, zastoupených Regionální správou majetku Hradec Králové v rámci územního rozhodnutí ke stavbě "GSM-R Chomutov - Cheb"**

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC, s.o.),  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem Železničářská 1368/31, 400  
03 Ústí nad Labem, IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234

Zpracovatel PD: SUDOP PRAHA a.s., Středisko elektrotechniky, trakce,  
sdělovací a zabezpečovací techniky, Olšanská 1a, 130 80  
Praha 3 IČ: 257 93 349, DIČ: CZ 257 93 349

Dotč. pozem. v majetku ČD, a.s.:

k.ú. Citice p.p.č. 381/4  
k.ú. Dalovice p.p.č. 476/3  
k.ú. Dasnice p.p.č. 308/6  
k.ú. Hájek p.p.č. 309  
k.ú. Nová Víska p.p.č. 12/1 a p.p.č.81  
k.ú. Dolní Chodov p.p.č. 1055/11  
k.ú. Chomutov p.p.č. 3775/1  
p.p.č. 3943  
p.p.č. 3956  
p.p.č. 3793/1  
p.p.č. 3775/30 – bude zřízeno VB  
k.ú. Pruněřovst.p.č. 1028 – bude zřízeno VB  
k.ú. Kadaň p.p.č. 3323/18  
k.ú. Rybáře p.p.č. 983/1  
k.ú. Bohatice p.p.č. 510/1  
k.ú. Miřetice p.p.č. 728/3  
k.ú. Dolní Pochlovice p.p.č. 78/3  
k.ú. Liboc p.p.č. 12  
k.ú. Loket p.p.č. 264/3  
k.ú. Loučky u Lokte p.p.č. 332/17  
k.ú. Nové Sedlo u Lokte p.p.č. 1174/1



p.p.č. 1174/21 - bude zřízeno VB  
k.ú. Ostrov nad Ohří p.p.č. 1498/16  
k.ú. Otovice u Karlových Var p.p.č. 599/14  
k.ú. Sokolov p.p.č. 346/6  
k.ú. Stará Role p.p.č. 1488/3  
p.p.č. 1489/2  
k.ú. Strážp.p.č. 30/9  
k.ú. Tršnice p.p.č. 245/1  
k.ú. Vojkovice p.p.č. 998/9  
k.ú. Okounov p.p.č. 989/20  
k.ú. Čistá u Svatavy 113/12

Posoudili jsme Vámi předloženou dokumentaci pro umístění stavby „GSM-R Cheb - Chomutov“. Dle doložené PD bude stavba realizována na parcelách, které jsou určeny v rámci UMV ŽST k převodu na SŽDC, s.o. i na parcelách, které v rámci převodu UMV ŽST zůstanou v majetku ČD, a.s. Na těchto parcelách budou uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene, dle zákresu, který je přílohou tohoto vyjádření.

Se stavbou „GSM-R Cheb - Chomutov“ v rámci územního řízení stavby souhlasíme za podmínek:

1. Stavebník si zajistí vyjádření ČD-Telematiky, a.s. Bílinská 3449/30, 400 01 Ústí n.L. Podmínky vyjádření bude dodržovat v plném rozsahu.
2. Stavebník si zajistí souhlas ke zřízení stavby v obvodu a ochranném pásmu dráhy dle zákona o dráhách č. 266/94 Sb. v platném znění, který vydává pro předmětnou lokalitu Drážní úřad Praha, Wilsonova 800/3, 126 02 Praha.
3. Před zahájením stavebního řízení požadujeme uzavřít **Dohodu o podmínkách realizace stavby „GSM-R Cheb - Chomutov“**.
4. **Vydání souhlasu vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem (§ 184 a) musí předcházet uzavření Dohody o podmínkách realizace stavby.**
5. Pro uzavření dohody o podmínkách realizace stavby žádáme doložit uvedení kontaktní osoby včetně telefonního čísla a emailové adresy a uvedení oprávněné osoby pro podpis smlouvy o právu provést stavbu ze strany SŽDC, s.o., včetně pověření nebo plné moci.
6. Požadované údaje zašlete na adresu ČD, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové. Kontaktní osobou pro realizaci smlouvy o právu provést stavbu je zpracovatel tohoto souhrnného stanoviska. Kontaktní údaje jsou uvedeny v záhlaví tohoto stanoviska.
7. Pro dočasné zábery pozemků ve vlastnictví ČD, a.s., včetně zařízení staveníště a přístupových cest musí být před zahájením stavebních prací uzavřena Nájemní smlouva mezi SŽDC, zhotovitelem a RSM Hradec Králové, a to za podmínek platných v době uzavírání Nájemní smlouvy na základě aktuálně platné dohody mezi ČD, a.s. a SŽDC s.o. a dle stavu vlastnictví dotčených nemovitostí v KN (a rozlišení ploch pozemků na typy „A“, „B“ a „C“). SŽDC, resp. zhotovitel (podle typu pozemku) předloží písemnou žádost o pronájem, která bude obsahovat situaci s vyznačením plochy pozemků ČD, a.s. nutných pro dočasný zábor, výkaz výměr a identifikační údaje nájemce. Kontaktní osoba - referent marketinku oddělení majetkového podnikání RSM p. Lenka Borská (tel. 720 967 052, e-mail: borska@rsm.cd.cz). Požadujeme po nájemci (SŽDC, hlavní zhotovitel stavby) zajistit, aby subdodavatelé stavebních prací v obvodu stavby nepoužívali další nepronajatý majetek (budovy, stavby, pozemky) ve vlastnictví ČD, a.s. Způsob předání a převzetí využitých pozemků bude upřesněn v Nájemní smlouvě. Doporučujeme pronájem projednat v dostatečném předstihu (min. 1 měsíc). U nájemních smluv bude požadováno nájemné v místě a čase obvyklé, přičemž minimální nájem za smlouvu bude ve výši 5000,- Kč, bez DPH.

7.1. Pro dočasný zábor pozemků ve vlastnictví ČD, a.s., které se nachází v plochách kódovaných v rámci ÚMVŽST k SŽDC (pozemek typu „A“) bude uzavřena Nájemní smlouva mezi hlavním



7.1. Pro dočasný zábor pozemků ve vlastnictví ČD, a.s., které se nachází v plochách kódovaných v rámci ÚMVŽST k SŽDC (pozemek typu "A") bude uzavřena Nájemní smlouva mezi hlavním zhotovitelem stavby a ČD RSM Hradec Králové, a to nejpozději do termínu protokolárního předání staveniště. Smlouva bude v účinnosti po dobu dočasného záboru, tj. ode dne protokolárního předání staveniště po dokončení stavby a protokolárního navrácení pozemku staveniště správci majetku (bez závad). Upozorňujeme, že v případě zjištění užívání staveniště bez příslušného protokolárního předání pozemků ČD a.s. budeme požadovat zpětnou úhradu za neoprávněné užívání pozemku (min. 5000,-Kč za každý zjištěný případ), případně i okamžité přerušení stavebních prací do doby sjednání nápravy.

7.2. Pro dočasný zábor pozemků ve vlastnictví ČD, a.s., které se nachází v plochách kódovaných v rámci ÚMVŽST k ponechání pro ČD, a.s. (pozemek typu "C") bude uzavřena Nájemní smlouva mezi SŽDC a ČD RSM Hradec Králové. Tato nájemní smlouva musí být uzavřena před uzavřením Dohody o podmínkách realizace stavby, a bude v účinnosti po dobu dočasného záboru, tj. ode dne protokolárního předání staveniště po dokončení stavby a protokolárního navrácení pozemku staveniště správci majetku (bez závad).

7.3. Pro trvalý zábor pozemků ve vlastnictví ČD, a.s., které jsou v rámci projektu UMV ŽST určeny k ponechání ve vlastnictví ČD, a.s., které však budou trvale dotčeny stavebnou (pozemek typu B), budou na jednotlivé zábery před zahájením stavby zřízena věcná břemena, a to formou smlouvy o smlouvě budoucí. Na náklady investora stavby bude po kolaudaci vyhotoven geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene včetně doložení GP v digitální podobě ve formátu dgn/dwg/vyk a doložení samostatného souboru souřadnicových bodů věcného břemene ve formátu txt.

Cena zřízení věcného břemene bude stanovena na základě znaleckého posudku zhotoveného na náklady investora. V rámci této stavby se jedná o pozemky: 3775/30, k.ú. Chomutov, st.p.č. 1028, k.ú. Pruněřov, a p.p.č. 1174/21, k.ú. Nové Sedlo u Lokte.

Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.

8. **K předání a převzetí staveniště** na majetku ČD,a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové (p. Petr Harbist, mobil: 724 834 738, email: harbist@rsm.cd.cz, nebo p. Miloslav Brustmann, mobil: 724 496 781, email: brustmann@rsm.cd.cz), se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
9. V zájmovém území stavby se **nacházejí inženýrské sítě** v majetku ČD, a.s. Schematický zakres je součástí přílohy.
10. **Stavebník se zavazuje dodržet podmínky nájemníka na p.p.č. 1174/21, k.ú. Nové Sedlo u Lokte, viz příloha stanoviska.**
11. **Při realizaci stavby nesmí být dotčen (ani ochranný pásmem) p.p.č. 1498/28, k.ú. Ostrov p.p.č. 12/13, k.ú. Nová Víska.**
12. Požaduje, aby součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby byla uzavřená Dohoda o podmínkách realizace stavby.
13. Investor bude bezodkladně informovat ČD, a.s. o výběru zhotovitele stavby (po uzavření smluvního vztahu mezi investorem a zhotovitelem).
14. Stavba „**GSM-R Cheb - Chomutov**“ musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.



15. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD,a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby.
16. Po ukončení stavebních prací bude proveden úklid stavebního materiálu na pozemcích včetně úpravy terénu a stavu pozemků dotčených stavbou do čistého, řádně zarovnaného stavu (bez výmolů a kamenů), povrch nad výkopy bude zhutněn se zárukou 5 let na stabilitu povrchu. Protokol o převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
17. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněn majetek ČD, a.s., bezpečnost a plynulost železničního provozu. Nesmí být ohrožena bezpečnost cestující veřejnosti. V případě dotčení zařízení ve správě ČD, a.s. Regionální správy majetku Hradec Králové, nesmí být tato zařízení předmětnou akcí poškozena.
18. Po dokončení akce žádáme předložit na RSM Hradec Králové dokumentaci skutečného provedení stavby, která se dotýká majetku ČD, a.s..
19. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
20. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č.185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba Petra Viletová, mobil: 601 130 663, email: viletova@rsm.cd.cz.

Případné změny bude třeba s námi projednat. Při písemném styku v předmětné záležitosti uvádějte laskavě vždy číslo jednací tohoto vyjádření.

Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání a je podkladem pro souhrnné vyjádření ČD, a.s. k územnímu řízení, které vydává odbor 03 GŘ (odbor investiční), nenahrazuje Souhrnné vyjádření SŽDC, s.o. Oblastního ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem, ani vyjádření ČD-Telematiky a.s. SKS Ústí nad Labem, Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem.

S pozdravem



Regionální správa majetku  
Hradec Králové

Riegrovo náměstí 914  
520 02 Hradec Králové



Václav Fikr

ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové

Příloha

Výkres situace stavby v místě požadovaných VB

Orientační zákres inženýrských sítí

Stanovisko nájemníka p.p.č. 1174/21, k.ú. Nové Sedlo u L.